

KULA İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
KANTİN İŞLETME İŞLEMLERİ İHALE İLANI

Madde 1. İhale konusu iş; Manisa ili Kula İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı Okullardaki kantin ve benzeri yerler 09/02/2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği 20/2 maddesi uyarınca isteklilere kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi, yeri ve saati belirtilen Okuldaki kantin ve benzeri yerler 08.09.1993 tarih ve 18161 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki (EK-2) genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 4.İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.

Madde 5.İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi Kula İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde görebilir. Kula Mal Müdürlüğüne 50,00 TL(Elli Türk Lirası) dosya parası yatırarak, Kula İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümünden temin edebilirler. Başvurular birden fazla okul için yapılabilir, ancak bir işletme kiralanabilir. İlk yapılan değerlendirme geçerlidir.

Madde 6. İhaleyi kazanan kişi ilk ayın kirasını 7 gün içerisinde Okul Aile Birliğinin hesabına yatırır. Kalan kantin kira bedeli taksitler halinde alınır.

Madde 7. İhale üzerinde bırakılan iştirakçiden sözleşme imzalanmadan önce, ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminat alınır.

Madde 8. Yapılan ihale sözleşmeleri 1 yıllık olup, her yıl yenilenerek en fazla beş yıla kadar uzatılabilir.

Madde 9. Müstecir ihale ile kiraladığı yeri başkasına devredemez.

Madde 10. 4 Eylül Ahmet ve Sabahat Özmen İlkokulu kantini ihale edilecektir.

Madde 11. Sözleşmelerden doğacak uyuşmazlıkların halinde dava açma, avukat ve benzeri konularda ilgili okul-aile birliği yetkilidir.

Madde 12. Uyuşmazlık durumunda Kula Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 13. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 37.maddesine uygun olarak aşağıda yer alan belgeleri hazırlayarak, kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak 30/04/2018 Pazartesi günü saat 10:00' kadar Kula İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümüne elden teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 14. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR

a) Nüfus cüzdanı fotokopisi (Üzerinde T.C. Kimlik Numarası yazılı olacak.)

b) İkametgah senedi.

c) Sabıka kaydının olmadığına dair arşiv kayıtlı sabıka kayıt belgesi.

d) İlgili Meslek Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair belge.

e) Kantin Dosya bedelinin yatırıldığına dair Mal Müdürlüğünden alınan dekontun aslı.  
f) Bulaşıcı hastalığı olup, olmadığını gösterir sağlık raporu.(son 1 ay içinde alınmış olmalı)  
g) Geçici teminatın yatırıldığına dair dekontun aslı. (İştirakçiler Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen Muhammen Bedelin %5'inden az olmamak üzere geçici teminatı Mal Müdürlüğü hesabına yatıracaklardır.)

h) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan; 05/06/1986 tarihli ve 3308 Sayılı Meslek Eğitimi Kanunu hükümlerine göre; kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların hiç birinde Ustalık Belgesi bulunmaması durumunda İşyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır,

g) Yer Görme Belgesi. (Kiralayacağı yeri gördüğüne dair belge)

i) İhaleye vekaleten katılmak isteyenler için vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin ve vekalet verenin noter tasdikli imza beyannamesi/sirküleri.

j) Şartnamenin en alt bölümü istekliler tarafından doldurulup, imzalanacak ve ihale kapsamında dosyaya eklenecektir.

Madde 15. Okullarda bulunan kantin ve benzeri yerleri kiralama sözleşmesi Okul Aile Birliği Yönetmeliği Ek-2 Özel Şartlar 1.maddesinde "Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman de dikkate alınarak okul, birlik varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Bu husus ihale ilanında ve şartnamede belirtilir," denilmektedir.

Madde 16. İş bu ihale ilanı 19/04/2018 Perşembe günü saat 08:00 ile 28/04/2018 Cumartesi günü saat 17.00'a kadar 10 gün süre ile Kula İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün; İlan panosu, resmi İnternet sitesi ve Kula Belediye Başkanlığı hoparlöründen ilan edilecektir.

NOT: Bütün belgelerin aslı veya tasdikli örnekleri dosyada bulunacaktır. Dosyada belgeler eksiksiz ve tam olacaktır.

İdare Yetkilisi

.../04/2018

Adem SÜMEN

Kula İlçe Milli Eğitim Müdürü